

ALLEGATO B

SCHEDA RIEPILOGATIVA PER PUBBLICITA' COMMERCIALE RELATIVA AL SINGOLO LOTTO

1) **TIPOLOGIA:**

☒ **Residenziali**

(appartamento, villa, attici, garage)

☐ **Terreni**

(agricolo, edificabile residenziale, industriale, artigianale)

☐ **Commerciali**

(ufficio, negozio, magazzino, autorimessa, albergo, ristorante, bar, discoteca)

☐ **Turistici**

☐ **Di pregio**

☐ **Rurali**

☐ **Promiscui**

2) **UBICAZIONE DELL'IMMOBILE**

Comune Reggio Emilia (RE),

Località/Frazione

Via Don G. Alai, 2/1

3) **STATO DI POSSESSO**

☒ **Libero**

☐ **Assoggettato a contratto di locazione**

☐ **OCCUPATO DA ESECUTATA**

4) **BREVE DESCRIZIONE COMPLESSIVA E SINTETICA DEI BENI FACENTI PARTE DEL LOTTO**

In complesso edilizio sito in Reggio Emilia (RE), Via Don G. Alai, 2/1 e precisamente:

- monolocale con bagno e antibagno al piano terra;

diritto pignorato **-Proprietà 1/1-**

Superficie commerciale **monolocale** pari a **40,00 ca mq.**

Regolarizzazioni da eseguire. Spese condominiali insolute. Sono in corso lavori per interventi superbonus efficientamento energetico e sismico. Libero

ESTREMI PROCEDURA

Esecuzione N.117/2024 R.G. Esecuzioni Immobiliari

Data 06/04/2025

L'esperto stimatore